

Das TENNIS aarau-WEST weicht einem Wohn- und Dienstleistungszentrum

Es bestehen Pläne, auf dem Gelände des TENNIS aarau-WEST in Oberentfelden Miet- und Eigentumswohnungen mit Hotelservice und Wellnesscenter zu bauen. Ein Architekturwettbewerb wurde in Auftrag gegeben, erste Entwürfe sollten im Frühjahr 2021 vorliegen. Der Tennisbetrieb (inkl. Squash, Badminton und Minigolf) samt Restaurant und integrierter Tennisschule (TENNISSCHULE aarau-WEST) wird sicher bis im Sommer 2021 weitergeführt.

Das Tenniscenter ist in die Jahre gekommen. 1980 gebaut, galt es als modernstes und grösstes Center in der Schweiz. 1998 wurde die Anlage umfassend renoviert. Will man das Center den Kundenwünschen angepasst weiterführen, bräuchte es eine tiefgreifende Erneuerung, wenn nicht gar einen kompletten Neubau. Der finanzielle Aufwand rechnet sich nicht mehr. Um die hohen Kosten zu decken, wurde eine Potentialanalyse in Auftrag gegeben, die prüfen sollte, ob ein erweitertes sportliches Angebot TENNIS aarau-WEST für einen grösseren Kundenkreis attraktiv machen könnte. Das Resultat fiel negativ aus.

Die Eigentümer haben sich für den Rückbau des Tenniscenters und für einen Neubau von Miet- und Eigentumswohnungen auf dem Gelände entschieden. Die Wohnungen verfügen über einen Hotelservice. Den Bewohnerinnen und Bewohnern steht ein Fitness- und Wellnesscenter zur Verfügung. Eine Arztpraxis und ein Physiotherapeut sind bereits vor Ort. Weitere Dienstleistungsbetriebe werden dazu kommen. Das Angebot richtet sich an Familien- und Kleinhaushalte, an Einzelpersonen wie auch an Seniorinnen und Senioren.